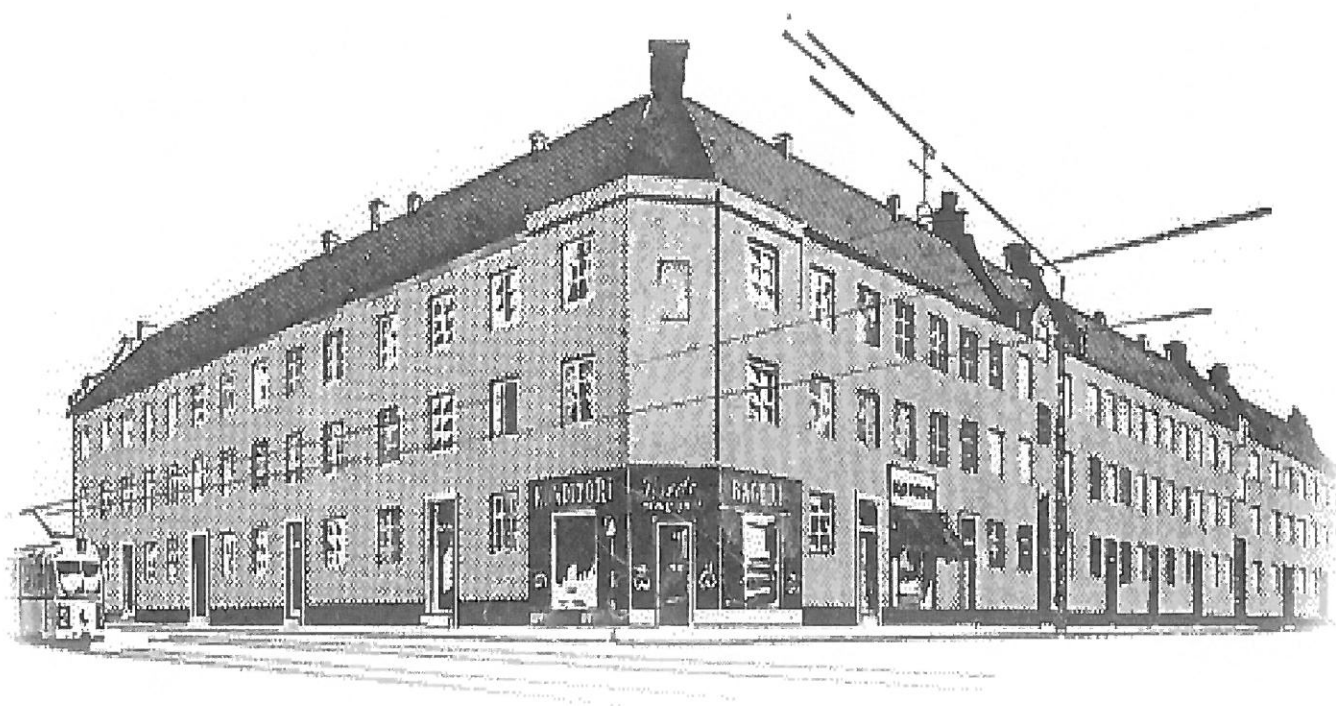


Andelsboligforeningen Solbjerg



Solbjerg-Nyt
September 2012

NYE ALTANER?

Vores nabo-forening, AST, er på trapperne med en ny omgang af altan-projektet. Vi har informationsmateriale fra deres projekt, som vi muligvis kan koble os på hvis vi er hurtige. Kontakt bestyrelsen eller varmemesteren for mere information om projektet og/eller hvis I gerne vil have altan. Det er ved at være sidste udkald, så deadline for henvendelse er **1. oktober 2012**.

ARBEJDSDAG

Der er arbejdsdag i Solbjerg **lørdag den 3. november**, hvor vi skal gøre gården vinterklar, rydde op i gamle cykler og anlægge bede langs huset på Sandbygårdvej. Vi mødes i gården kl. 10 hvor vi planlægger dagen, inden vi tager fat. Så kom og vær med - det er jo også en chance for at lære dine naboer lidt bedre at kende 😊

SOMMERFEST 2012

Sommerfesten 2012 blev desværre aflyst grundet for få tilmeldinger. Det er rigtig ærgerligt da der har været stor tilslutning til festerne de sidste år. Men vi har hørt at der var mange der alligevel dukkede op og hyggede på dagen. Vi håber festudvalget har mod på at fortsætte det gode arbejde og glæder os til næste event, som planmæssigt skulle blive juletræstænding – også selvom der er længe til 😊

Og når vi nu er ved det, så kan festudvalget altid bruge en hånd, så hvis du er en festlig sjæl og har lyst til at være med, så send en mail til festudvalg@solbjerg.dk.

CYKEL-OPRYDNING

Cykler i cykelskurene skal være funktions-/køredygtige. Cykler, der ikke er funktionsdygtige ("gamle lig"), vil blive fjernet ved arbejdsdagen den 3. november. Vi vil gerne appellere til at cykler, der ikke bruges aktivt, bliver stillet i eget kælderrum, så der er plads i cykelskurene til de cykler, der bruges aktivt. Ditto for barnevogne!

VORES DEJLIGE GÅRD

- ☺ Forening er ved at indkøbe nye fine affaldsspande til terrasserne. De nye affaldsspande har låg, for at undgå at dyr går i affaldet og askebægre så vi forhåbentlig undgår skodder rundt omkring. Vi beder dog stadig om, at man selv tømmer affaldsspanden hvis man har brugt den til madrester osv, da den ellers vil blive rigtig ulækker! På forhånd tak.
- ☺ Den lille plads bag sandkassen er til børnecykler, løbehjul og legetøj til fælles brug (Husk navn på alt legetøj i gården, også selv om det er til fælles brug). Pladsen er lavet så ikke børnelegetøjet skal ligge og flyde på stierne. Det er især vigtigt i den mørke tid vi går i møde, så hjælp børnene med at rydde op!
- ☺ Petangue-banen er åben for alle interesserede, der ligger kugler m.m. i skabet bag redskabsskuret ved siden af banen. Gadedørsnøglen passer til skabet.
- ☺ Det er snart tid til både valnødder og kastanjer i gården. Rigtig god fornøjelse!

EVENTYRET OM ROTTEN OG DEN VÆMMELIGE VARMEMESTER

Der var engang en rotte, der forelskede sig i Solbjerg, mere specifikt i Solbjerg's sandkasse. Det kan man jo ikke fortænke den i, det er også et meget dejligt sted ☺

Men ikke så snart havde rotten fået anlagt en dejlig rede under sandkassen, før den væmmelige varmemester tilkaldte en rottefænger, der sendte røg ned i reden for at undersøge om der var flere rottegange under jorden. Rotten var ikke imponeret over at dens hemmelige gemmested var opdaget, men i det mindste var der nu fred og ro, for varmemesteren havde spærret sandkassen af for alle de larmende børn. Den væmmelige varmemester tilkaldte nu en kloakmester, der skulle se om rotten kunne være kommet op via et brud på en kloak, men de fandt snart ud af (som rotten jo havde ærgret sig over mange gange) at der ikke var noget galt med kloakken, rotten synes bare der var dejligere i Solbjergs sandkasse end i den mørke kloak under Bellahøj.

Men dermed var historien ikke slut... Den væmmelige varmemester havde nemlig også tilkaldt et hold væmmelige anlægsgartnere til at fjerne alt det dejlige sand (og sandlegetøj) som rotten kendte, de gravede også rottens hemmelige gemmested op og satte rottespærre i det store kloakdæksel i gården, så rotten ikke kunne komme igen. Nu var rotten godt træt af Solbjerg og den væmmelige varmemester, så den flyttede tilbage til sin mørke kloak, hvor den levede lykkeligt til sine dages ende.

Og hvad så med Solbjerg og den væmmelige varmemester? Jo, da der først var kommet nyt og fint sand i sandkassen, så fortsatte børnene deres leg som om intet var sket, og forældrene var lige lidt gladere for at sende deres børn ud i gården efter rotten var væk. Alle sendte de gode tanker til den væmmelige varmemester som jo slet ikke var væmmelig overfor andre end ubudne gæster. For selvom Solbjerg er et fantastisk sted at bo for mennesker er der meget strikse regler omkring dyr i gården, og rotter er altså ikke velkomne i sandkassen!

OG SÅ LIGE DET SURE OPSTØD TIL SIDST:

- ☞ Undlad at ryge i opgangen og kældrene. Ud over lugtgenerne, er det brandfarligt.
- ☞ Smid ALDRIG en tændt cigaret ud af vinduet eller over altanen, det er både dumt, hensynsløst og farligt for dem der befinder sig nedenfor!
- ☞ Det er forbudt at cykle i gården hvis du er stort barn eller voksen.
- ☞ Det er forbudt at spille med læderbolde i gården – det ødelægger beplantningen.
- ☞ Husk at sætte en seddel op i opgangen og/eller fortæl dine naboer hvis du forventer at støje, f.eks. holde fest. Det gør folk meget mere tolerante.

Telefonliste

Ejendomskontoret

Telefon 38 89 02 08
E-mail absolbjerg@absolbjerg.dk
Hjemmeside www.absolbjerg.dk

Ejendomskontoret har åbent for personlig henvendelse 1. mandag i måneden, mellem kl. 18.30 og 20.00. To bestyrelsesmedlemmer vil være til stede.

Bestyrelsen

Formand	Flemming Lübbers	20 92 17 82
Næstformand	Jacek Møller	41 41 52 36
Kasserer	Ria Kjær	
Sekretær	Helle Kristensen	
Best.medlem	Niels Thorsdam	

Varmemester

Telefon (i kontortiden) 38 89 02 08
Mobiltelefon 81 71 48 06
E-mail varmemester@absolbjerg.dk

Varmemesteren kan kontaktes mandag til fredag mellem kl. 12.00 og 12.30.
Post afleveres Bellahøjvej 108.

Administrators kontor

Telefon 38 28 43 12
E-mail jura@brh-advokater.dk

Festudvalg

E-mail festudvalg@absolbjerg.dk